

# Fondazione MAXXI Museo Naz. delle arti del XXI secolo

Sede Legale: Via Guido Reni 4 A ROMA (RM)

Iscritta al Registro Imprese di: ROMA

C.F. e numero iscrizione: 10587971002

Iscritta al R.E.A. di ROMA n. 1259749

Partita IVA: 10587971002

## Bilancio al 31/12/2014

### Stato Patrimoniale Attivo

	Parziali 2014	Totali 2014	Esercizio 2013
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			
I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
1) Costi di impianto e di ampliamento		6.733	10.099
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicita'			100.536
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		56.999	12.692
7) Altre immobilizzazioni immateriali		394.284	220.437
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>		<b>458.016</b>	<b>343.764</b>
II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
2) Impianti e macchinario		338.227	295.998
3) Opere d'arte		10.922.929	9.700.326
4) Altri beni materiali		878.059	827.006
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>		<b>12.139.215</b>	<b>10.823.330</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>		<b>12.597.231</b>	<b>11.167.094</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
II - CREDITI			
1) Crediti verso clienti		1.387.688	1.004.435
esigibili entro l'esercizio successivo			
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-bis) Crediti tributari		525.205	378.761
esigibili entro l'esercizio successivo	525.205		
esigibili oltre l'esercizio successivo			
5) Crediti verso altri		397.063	409.337
esigibili entro l'esercizio successivo			

	Parziali 2014	Totali 2014	Esercizio 2013
esigibili oltre l'esercizio successivo			
6) Contributi Istituzionali		1.798.806	4.049.519
Contributi esigibili entro l'esercizio successivo		1.798.806	4.049.519
Contributi esigibili oltre l'esercizio successivo			
<b>TOTALE CREDITI</b>		<b>4.108.762</b>	<b>5.842.052</b>
<b>IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>			
1) Depositi bancari e postali		127.604	251.203
3) Denaro e valori in cassa		1.256	365
<b>TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>		<b>128.860</b>	<b>251.568</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>		<b>4.237.622</b>	<b>6.093.620</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>			
Ratei e risconti attivi		1.029.628	382.400
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>		<b>1.029.628</b>	<b>382.400</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>17.864.481</b>	<b>17.643.114</b>

## Stato Patrimoniale Passivo

	Parziali 2014	Totali 2014	Esercizio 2013
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I - Patrimonio libero		1.324.590	1.213.449
2.A.1.2 Risultato gestionale da esercizi precedenti		1.213.449	1.203.787
2.A.1.3 Risultato di gestione		111.141	9.662
VII - Fondo di Dotazione		9.720.100	8.787.193
Contributi ricevuti in natura	9.720.097		8.787.189
Riserva per differenza da arrotondamento all'unità di Euro	3		4
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>11.044.690</b>	<b>10.000.642</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			
3) Altri fondi		635.297	183.691
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)</b>		<b>635.297</b>	<b>183.691</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>			
		<b>146.233</b>	<b>78.733</b>
<b>D) DEBITI</b>			
4) Debiti verso banche			500.000
6) Acconti		1.475	1.152
esigibili entro l'esercizio successivo	1.475		
esigibili oltre l'esercizio successivo			
7) Debiti verso fornitori		4.336.258	4.438.608
esigibili entro l'esercizio successivo			
esigibili oltre l'esercizio successivo			
12) Debiti tributari		118.995	94.649
esigibili entro l'esercizio successivo	118.995		
esigibili oltre l'esercizio successivo			
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		112.325	73.478
esigibili entro l'esercizio successivo	112.325		
esigibili oltre l'esercizio successivo			
14) Altri debiti		140.842	115.417
esigibili entro l'esercizio successivo	140.842		
esigibili oltre l'esercizio successivo			
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>4.709.895</b>	<b>5.223.304</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>			
Ratei e risconti passivi		1.328.366	2.156.744
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>1.328.366</b>	<b>2.156.744</b>

	Parziali 2014	Totali 2014	Esercizio 2013
<i>TOTALE PASSIVO</i>		17.864.481	17.643.114

## Rendiconto gestionale a proventi ed oneri

	Parziali 2014	Totali 2014	Esercizio 2013
<b>A) PROVENTI</b>			
1) Proventi da attività tipiche		8.799.167	6.396.227
Biglietteria		712.183	905.521
Contributi di gestione		7.316.045	4.786.850
Altri contributi		770.939	703.856
5) Altri ricavi e proventi		2.179.107	2.238.035
Contributi in conto esercizio			87.944
Ricavi e proventi diversi	2.179.107		2.150.091
<b>TOTALE PROVENTI</b>		<b>10.978.274</b>	<b>8.634.262</b>
<b>B) ONERI</b>			
6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		135.422	128.379
7) Costi per servizi		7.412.228	6.206.539
8) Costi per godimento di beni di terzi		285.626	195.553
9) Costi per il personale		1.316.333	955.871
a) Salari e stipendi	888.728		617.595
b) Oneri sociali	301.975		194.969
c) Trattamento di fine rapporto	81.648		55.936
e) Altri costi	43.982		87.371
10) Ammortamenti e svalutazioni		543.971	456.080
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	172.088		148.700
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	301.051		307.380
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	70.832		
13) Altri accantonamenti		435.105	35.000
14) Oneri diversi di gestione		597.186	532.426
<b>TOTALE ONERI</b>		<b>10.725.871</b>	<b>8.509.848</b>
<b>Differenza tra Proventi e Oneri (A - B)</b>		<b>252.403</b>	<b>124.414</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
16) Altri proventi finanziari		353	499
d) Proventi diversi dai precedenti	353		499
da altre imprese	353		499
17) Interessi ed altri oneri finanziari		(25.900)	(33.693)
verso imprese controllate	(3.565)		(426)
verso altri	(22.335)		(33.267)

	Parziali 2014	Totali 2014	Esercizio 2013
17-bis) Utili e perdite su cambi		2	45
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)</b>		<b>(25.545)</b>	<b>(33.149)</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>			
20) Proventi straordinari		99.333	16.417
Altri proventi straordinari	99.333		16.417
21) Oneri straordinari		(95.288)	(23.686)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)		
Altri oneri straordinari	(95.286)		(23.686)
<b>TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20 - 21)</b>		<b>4.045</b>	<b>(7.269)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)</b>		<b>230.903</b>	<b>83.996</b>
<b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		<b>119.762</b>	<b>74.334</b>
Imposte correnti sul reddito d'esercizio	119.762		74.334
<b>23) Risultato di gestione</b>		<b>111.141</b>	<b>9.662</b>

# Fondazione Maxxi Museo Naz. de lle arti del XXI secolo

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2014

## Introduzione alla Nota integrativa

Il bilancio, composto dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale, dalla nota integrativa e dalla relazione di missione, è redatto sia dalle indicazioni portate dall'atto di indirizzo "Linee guida e schemi per la redazione del bilancio di esercizio degli enti non profit", " - attribuite dal D.P.C.M. 21 marzo 2001 n. 329 ed approvate in data 11 febbraio 2009 dall' ex Agenzia per le Onlus , ente oggi sostituito dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - che dalle disposizioni di cui agli artt. 2423-bis e ss. del codice civile, poiché compatibili.

Inoltre si è tenuto conto di quanto riportato nel "quadro sistematico per la preparazione e la presentazione del bilancio degli enti non profit", che costituisce il primo principio contabile per la redazione del bilancio degli enti non profit, elaborato congiuntamente dall'Agenzia per il terzo settore, dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli esperti Contabili e dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Nella predisposizione del bilancio, in particolare, sono stati seguiti i principi di continuità aziendale, chiarezza e di redazione veritiera e corretta e si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo. Le operazioni poste in essere dalla Fondazione sono state rilevate secondo il principio contabile della competenza economica.

L'adozione di tali principi consente, nel rispetto dei criteri di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività istituzionale, una rappresentazione chiara e veritiera della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Fondazione e del risultato di esercizio,

integrati dalle informazioni complementari ritenute opportune, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Ai sensi del citato atto di indirizzo, si rileva, inoltre, quanto segue:

- la sede operativa della Fondazione è sita nel compendio immobiliare di proprietà statale sito in Roma, Via Guido Reni, il cui utilizzo è stato concesso a titolo gratuito dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali;
- la Fondazione non ha fini di lucro, non distribuisce utili ed i proventi dell'attività sono destinati integralmente al conseguimento degli scopi statutari;
- la Fondazione non possiede direttamente, né per interposta persona, partecipazioni in imprese controllate o collegate, né partecipa al fondo di dotazione di altri enti non profit;
- non si rilevano crediti o debiti scaduti o con durata residua superiore ai cinque anni, né debiti assistiti da garanzie reali sui beni della Fondazione;
- non si rilevano impegni ulteriori rispetto a quelli indicati nello stato patrimoniale;
- la Fondazione non ha ricevuto gratuitamente alcun bene o servizio destinati ad essere distribuiti gratuitamente o venduti;
- la Fondazione non utilizza lavoro volontario;
- la Fondazione alla chiusura dell'esercizio non ha in essere contratti di locazione finanziaria;
- nel corso dell'esercizio la Fondazione non ha erogato sovvenzioni, donazioni, atti di liberalità a favore di altri enti;
- non si rilevano transazioni con soggetti potenzialmente in conflitto di interessi con la Fondazione.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE**

La valutazione delle singole voci di bilancio è stata operata in conformità alle disposizioni dell'art. 2426 c.c., secondo il principio della prudenza e gli elementi eterogenei, anche se compresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

I principi ed i criteri applicati alle più significative voci di Bilancio sono di seguito riportati:



## **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione e rappresentano valori connessi a beni di natura non materiale, caratterizzati dalla possibilità di utilizzo duraturo; tali valori sono sistematicamente assoggettati ad un processo di ammortamento in quote costanti nel rispetto della normativa vigente.

Per le differenti categorie le aliquote utilizzate per l'ammortamento sono le seguenti:

Costi di impianto e di ampliamento 20%;

Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità 20%;

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili 20%;

Lavori edili 10%;

altre immobilizzazioni 10%;

Spese di manutenzione da ammortizzare 10%;

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte in Bilancio al costo residuo da ammortizzare; l'ammortamento viene effettuato in conto con quote costanti, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

I suddetti piani di ammortamento non sono in contrasto con la normativa fiscale vigente.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, al netto delle corrispondenti quote di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate in relazione alla prevedibile vita utile residua dei cespiti.

Le opere d'arte iscritte tra le immobilizzazioni materiali non vengono sottoposte alla procedura di ammortamento in quanto nel caso di specie, non è possibile individuare criteri oggettivi per la determinazione della residua possibilità di utilizzazione del bene, come prescritto dall'art. 2426 del c.c.

Per le differenti categorie le aliquote utilizzate per l'ammortamento sono le seguenti:

impianti e macchinari 10% ;

impianti telefonici 12%;

impianti di allarme 30% ;

opere d'arte 0%;

altri beni materiali 15%;

attrezzatura specifica 12,50%;

macchine d'ufficio elettroniche 20%;

attrezzatura minuta 35%.

**Crediti**

I crediti dell'attivo circolante sono espressivi di diritti nei confronti di terzi destinati a tradursi nel breve termine in entrate monetarie o in minori esborsi e sono accolte in bilancio al presumibile valore di realizzo.

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al relativo valore nominale.

**Ratei e risconti**

I ratei ed i risconti sono stati calcolati ed imputati in bilancio secondo il criterio della competenza economica e temporale. Sono iscritti in tali voci quote di proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

**Fondo trattamento di fine rapporto**

Riflette l'intera passività maturata nei confronti del personale in forza in base alle norme vigenti.

**Debiti**

Sono espressivi di diritti di terzi nei confronti della Fondazione destinati a tradursi nel breve termine in uscite monetarie o in minori incassi e sono accolte in bilancio al presumibile valore di estinzione.

**Proventi**

Per quanto riguarda i proventi sono stati imputati in base al criterio della competenza.

**Oneri**

Sono iscritti in Bilancio secondo i principi della competenza e della prudenza.

**Stato Patrimoniale****ATTIVO**

**Immobilizzazioni Immateriali** **458.016**

Variazione di : 114.252

Le immobilizzazioni immateriali possono essere suddivise come segue:

- Costi di impianto e di ampliamento 6.733
- Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità 0
- Concessioni, licenze marchi e diritti simili 56.999
- Altre immobilizzazioni immateriali 394.284

La successiva Tavola A riporta il dettaglio della movimentazione delle immobilizzazioni con valore residuo contabile.

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
Costi di impianto e di ampliamento	49.931	39.832	10.099	-	-	3.366	6.733
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	502.680	402.144	100.536	-	-	100.536	-
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	23.479	10.787	12.692	58.812	-	14.505	56.999
Altre immobilizzazioni immateriali	299.985	79.548	220.437	228.599	-	54.752	394.284
<b>Totale</b>	<b>876.075</b>	<b>532.311</b>	<b>343.764</b>	<b>287.411</b>	<b>-</b>	<b>173.159</b>	<b>458.016</b>

I costi di impianto e di ampliamento contemplano il costo sostenuto per la costituzione della Fondazione al netto delle relative quote di ammortamento oltre alle spese notarili per le modifiche statutarie apportate nel corso dei diversi esercizi.

I costi di ricerca, sviluppo e pubblicità si sono azzerati a seguito della determinazione dell'ultima quota di ammortamento.

I costi per concessioni, licenze e simili sono relativi all'acquisto delle licenze per l'utilizzo di software per la gestione amministrativa e contabile e per la rilevazione delle presenze del personale in forza.

Nel corso dell'esercizio la voce si è incrementata a seguito della realizzazione del nuovo marchio "MAXXI" e per la realizzazione del software, in collaborazione con IBM ITALIA S.p.A., per visite virtuali all'interno del Museo.

La voce altre immobilizzazioni è rappresentativa delle spese per la realizzazione del sito web della Fondazione le quali sono ritenute recuperabili e soggiacciono ad ammortamento quinquennale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426 c.c. e sono iscritte nell'attivo con il consenso del Collegio dei Revisori;

Quest'ultima voce comprende inoltre, le spese relative ai lavori edili svolti sulla palazzina destinata agli uffici che soggiacciono ad ammortamento decennale. Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati ulteriori lavori edili per euro 228.599.

<b>Immobilizzazioni Materiali</b>	<b>12.139.215</b>
Variazione di :	1.315.885

Le immobilizzazioni materiali possono essere suddivise come segue:

- |                         |            |
|-------------------------|------------|
| • Impianti e macchinari | 338.227    |
| • Opere d'arte          | 10.922.929 |
| • Altri beni materiali  | 878.059    |

Nella successiva Tavola B il dettaglio delle movimentazioni:

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Eliminaz.	Ammort.	Consist. Finale
Impianti e macchinario	437.822	141.824	295.998	94.881	-	-	52.652	338.227
Opere d'arte	9.700.326	-	9.700.326	1.222.604	-	1	-	10.922.929
Altri beni materiali	1.874.935	1.047.929	827.006	304.780	5.449	-	248.278	878.059
<b>Totale</b>	<b>12.013.083</b>	<b>1.189.753</b>	<b>10.823.330</b>	<b>1.622.265</b>	<b>5.449</b>	<b>1</b>	<b>300.930</b>	<b>12.139.215</b>

La voce impianti e macchinari è costituita principalmente dagli impianti elettrici per euro 283.720, dagli impianti telefonici per euro 45.525 e dal sistema di allarme per euro 74.416 e dagli impianti della palazzina D per euro 119.285.

La voce opere d'arte inizialmente, era costituita dalle opere realizzate dagli artisti espositori della Mostra Spazio in occasione dell'opening del Museo e donate dagli stessi alla Fondazione MAXXI per euro 339.021; dall'installazione multimediale Geografie Italiane, "riproduzione opere arti visive" per euro 375.493, dalla collezione "Gian Ferrari" costituita da n. 58 opere d'arte donate alla Fondazione dalla proprietaria Claudia Gian Ferrari e valutate tramite perizia assicurativa per euro 3.143.500; dalla collezione di fotografia per euro 30.175. Successivamente la voce si è incrementata, principalmente, ad opera di conferimenti da parte del Mibac di una serie di opere d'arte concesse in uso alla Fondazione per un valore complessivo di euro 5.156.339, di opere realizzate per esposizioni da parte di artisti diversi ed acquistate dalla Fondazione quali "opera di Yona Friedman" per euro 23.000, "opera Doris Salcedo" per euro 250.000, opera "prima che sia notte" di Giorgio Andreotta Calò per euro 20.000, opera "Fabulae Romanae Spirit" per euro 74.500, opera "Archivio Carlo Mezzetti" per euro 21.000, opera "Archivio Ciaraviglio" per euro 80.000, opera "Stanze De Serio" per euro 10.000; dalla donazione della "collezione Roma Interrotta" da parte di Gabriella Bontempo, per euro 60.000, l'opera "Istanbul City Hills" di Moscardini

Margherita, per euro 18.000 ed infine l'opera "Yap 2013" per euro 32.275 realizzata su progetto del gruppo Bam.

Nel corso dell'esercizio 2014 la voce si è incrementata di ulteriori opere per un valore complessivo di euro 1.222.603. In particolare si rileva la donazione dell'opera "Pat Steir", Blue Moon 200 per euro 70.000, dell'opera "Marisa Merz" per euro 126.000, dell'opera "Mark Bradford" per euro 514.555, della collezione "Luigi Ghirri" costituita da n. 6 fotografie per euro 30.000, dell'opera "Bill Fontana" per euro 30.198, dell'opera "Clemens von Wedemeyer" per euro 50.000, dell'opera "Giulio Gra" per euro 50.000, dell'opera, "Eugenio Montuori" per euro 50.000 e la donazione "Modelli e Disegni Studio ABDR" per euro 41.700.

La voce altri beni materiali comprende principalmente mobili e arredi per euro 378.471, macchine d'ufficio elettroniche per euro 370.357 comprensive di computers acquisiti a fronte del contratto di sponsorizzazione con la Telecom Italia SpA per euro 300.000 sottoscritto nell'esercizio 2009 ed altre macchine elettroniche per euro 264.750 ; la suddetta voce inoltre comprende arredi e altri materiali per allestimenti permanenti per euro 794.752.

### Attivo circolante

---

<b>Crediti</b>	4.108.762
Variazione di :	-1.733.290

I crediti, tutti esigibili entro l'esercizio successivo, presentano la seguente composizione:

• Crediti verso Clienti	1.387.688
• Crediti tributari	525.205
• Crediti verso altri	397.063
• Contributi istituzionali	1.798.806

La voce crediti verso clienti, esposta al netto del corrispondente fondo svalutazione per euro 70.832, contiene i residui crediti non ancora incassati comprensivi delle fatture da emettere, le cui voci più significative sono:

- Relais Le Jardin S.p.A per euro 114.384 ;
- Mondadori Electa S.p.A. per euro 46.168
- Bulgari S.p.A. per euro 427.000;
- Alcantara S.p.A. per euro 50.000 ;
- Acea Spa per euro 60.500.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Fondo Svalutazione crediti	-	70.832	-	-	-	70.832	70.832	100

La voce crediti tributari, pari ad euro 525.205, comprende principalmente, il credito iva derivante dalla dichiarazione iva relativa all'esercizio in corso compensabile con altre imposte per euro 525.029 e dal credito nei confronti dell'erario per le ritenute subite su interessi attivi pari ad euro 176.

La voce crediti verso altri è rappresentativa principalmente del credito verso la società Civita Servizi Srl relativamente al servizio di gestione della biglietteria del museo per euro 84.019, dal credito verso gli organi sociali, quanto ad euro 148.691, sulla base di quanto richiesto dai revisori a rimborso dei compensi erogati in virtù della Legge 122 del 2010 e nota del 06/09/12.



Si ricorda che nel corso dell'esercizio 2012, dando seguito a quanto disposto dalla Legge n. 122 del 30 luglio 2010, in materia di contenimento della spesa nonché, dal parere espresso dal Ministero delle Attività Culturali per tramite della DGVAL con nota del 30 dicembre 2011, a titolo prudenziale, veniva inserito in tale voce e nel corrispondente fondo rischi ed oneri, l'importo, dei compensi al Consiglio di Amministrazione, già corrisposti nel corso dell'esercizio 2011 e precedenti.

La voce include inoltre, il credito verso la camera di commercio di Roma quale contributo per la mostra Clemens von Wedemeyer, per euro 30.000, il credito verso il comune di Cosenza quale contributo residuo per il progetto "Por Calabria 2012" per euro 40.832. Quest'ultimo credito è stato oggetto di rettifica nel corrispondente fondo svalutazione crediti.

La voce contributi istituzionali è costituita dai contributi deliberati e non ancora riscossi: Regione Veneto per euro 44.519, Ministero dei Beni e delle attività Culturali e del turismo per euro 1.248.495, Regione Lazio per euro 500.000 e Istituto Pro Helvetia per euro 5.792.

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>128.860</b>
Variazione di:	-122.708

Tale voce include le disponibilità giacenti sui conti correnti bancari, per euro 127.604, ed i valori in cassa alla chiusura dell'esercizio per euro 1.256.

<b>Ratei e risconti attivi</b>	<b>1.029.628</b>
Variazione di:	647.228

La voce rappresenta quote di costo relative alle utenze e ai canoni rinviati all'esercizio successivo nel rispetto del principio di competenza ed è costituita principalmente dal costo relativo alla realizzazione di mostre la cui esposizione, iniziata nel corso dell'ultima parte dell'anno 2014, si protrarrà nell'esercizio successivo.

**STATO PATRIMONIALE****PASSIVO****PATRIMONIO NETTO****11.044.690**

Variazione di :

1.044.048

La voce patrimonio netto comprende:

- il patrimonio libero costituito dal risultato gestionale degli esercizi precedenti per euro 1.213.449 e dal positivo risultato di gestione dell'esercizio in corso per euro 111.141 ;
- il fondo di dotazione costituito dai contributi in natura ricevuti per euro 3.794.288, dai contributi in natura del socio Fondatore per euro 5.156.339, dal contributo versato del socio Fondatore – Promotore Regione Lazio per le annualità 2011-2013, pari ad euro 200.000 e dal contributo in conto capitale, con vincolo di destinazione, per euro 569.470, finalizzato all'acquisto dell'opera di Mark Bradford "Dive into criticism", appostata nella corrispondente voce delle immobilizzazioni.

**Fondi per rischi ed oneri****635.297**

Variazione di :

451.606

Rappresentano passività di natura determinata ed esistenza probabile, i cui valori sono stimati. Si tratta, quindi, di passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma caratterizzate o da uno stato di incertezza il cui esito dipende dal verificarsi o meno di uno o più eventi in futuro come nel caso di cause o di oneri da sostenere per la conservazione e tutela del Patrimonio a fronte di contributi già contabilizzati.

La voce è composta dall'accantonamento dei compensi del precedente Consiglio di Amministrazione per euro 148.691, come meglio specificato nella corrispondente voce tra i crediti; dall'accantonamento prudenziale per controversie giuslavoristiche, per euro 50.000;

dall'accantonamento per rischi derivanti dall'assistenza tecnica del software per euro 26.500 e dall'accantonamento per la conservazione e tutela del Patrimonio per euro 410.106.

**Trattamento di fine rapporto** **146.233**  
 Variazione *di*: *67.500*

La voce rappresenta il debito per T.F.R. determinato sulla base delle competenze maturate, ai sensi dell'art. 2120 del codice civile, in base alle leggi vigenti ed ai contratti di lavoro che ne regolano la materia.

L'importo esposto in bilancio e la movimentazione avuta nel corso dell'esercizio è la seguente:

**Importi in unità di Euro**

<b>Consistenza al 31.12.2013</b>	78.733
Variazione dell'esercizio:	
- accantonamento a conto economico	81.648
- accantonamento a stato patrimoniale	
- utilizzi per fondo compl.prev.za ed imposte	
- trasferimenti di personale da altre aziende	
- trasferimenti di personale ad altre aziende	
- diversi	-14.148
<b>Totale al 31.12.2014</b>	<b>146.233</b>

**Debiti** **4.709.895**  
 Variazione *di*: *-513.409*

I debiti, tutti esigibili entro l'esercizio successivo, presentano la seguente composizione:

- Acconti ricevuti 1.475
- Debiti verso fornitori 4.336.258
- Debiti tributari 118.995
- Debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale 112.325
- Altri debiti 140.842

I debiti per acconti si riferiscono alle anticipazioni ricevute dai clienti per acquisto di vouchers.

La voce debiti verso fornitori contiene i residui debiti non ancora saldati comprensivi delle fatture da ricevere ed è costituita principalmente da:

- ENI S.p.A per euro 836.605;
- NA.GEST.Global Service S.r.l. per euro 402.427;
- C.N.S. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. per euro 62.368;
- Civita Cultura S.r.l. per euro 95.181;
- Relais le Jardin S.p.A. per euro 146.439;
- Handle S.r.l. per euro 87.711;
- Italpol vigilanza Roma S.r.l. per euro 74.602.

La voce debiti tributari è costituita principalmente dai debiti verso l'erario per ritenute operate sui compensi per lavoro dipendente per euro 38.419, sui compensi per collaborazioni coordinate per euro 17.370, sui compensi dei lavoratori autonomi per euro 12.866 , sulle ritenute sul personale MIBAC pari ad euro 6.019 e dal debito verso l'erario per l'imposta Irap per euro 44.313.

La voce debiti verso istituti di previdenza è costituita dai contributi maturati e da versare ai rispettivi enti, per euro 59.351 verso l'Inps, per euro 2.674 verso Inpgi e Casagit ed infine per euro 50.300 verso altri enti.

L'indebitamento della Fondazione non è assistito da garanzie reali o personali prestate da terzi.

La voce altri debiti è costituita prevalentemente dal debito verso il Comune di Roma per la Tarsu quanto ad euro 51.907, dal debito nei confronti del personale MIBAC per euro 21.290 e dal debito verso "Galerie Jocelyn Wolff" per euro 50.000.

**Ratei e Risconti Passivi** **1.328.366**

Variazione di: - 828.378

Tale voce risulta composta, principalmente, da risconti passivi rilevati sulla base dei contratti di sponsorizzazione, per euro 696.549, dalla quota di contributo da parte del Mibac, per euro 390.000 e da erogazioni liberali a sostegno della mostra "Unedited History Iran 1960 - 2014" per euro 130.714.

## RENDICONTO GESTIONALE

Il rendiconto della gestione è formato a proventi ed oneri

### PROVENTI

**Proventi da attività tipica** **8.799.167**

Variazione di : 2.402.940

I proventi dell'attività tipica risultano composti da:

- Biglietteria 712.183
- Contributi di gestione 7.316.045
- Altri contributi 770.939

La voce biglietteria rappresenta i corrispettivi derivanti dai visitatori paganti per le visite al museo. In questa voce rientrano i servizi di biglietteria on site e on line, guardaroba, controllo accessi e vigilanza di sala, affidati in concessione a Civita Servizi S.r.l..

Il contratto di concessione prevede un aggio in favore del concessionario nella misura del 29,99% o del 45% (quest'ultima percentuale se si supera la soglia di ricavo da biglietteria di € 1.750.000).

Tale contratto con il termine dicembre 2014, è stato prorogato per ulteriori tre mesi, nelle more di aggiudicazione della nuova concessione, fino al primo trimestre 2015,

La voce comprende, per euro 7.256.045, i contributi derivanti dai fondi stanziati dalla legge 237 del 1999 e dal D.L. 91/2013 destinati alla copertura dei costi di gestione e funzionamento del MAXXI e per l'attività di valorizzazione e gestione del Museo. A questi si aggiungono i contributi del MIBACT (L.29/2001) – Piano per l'arte contemporanea finalizzati alla valorizzazione, conservazione e all'acquisto di opere d'arte, capitolo di spesa del Ministero n.8281 pg 14.

La voce comprende inoltre, per euro 60.000, il contributo da parte della Direzione Belle Arti e Paesaggio per la realizzazione del progetto "Valorizzazione del Museo MAXXI".

La voce altri contributi è costituita dai contributi "Amici del Maxxi" rappresentativi di erogazioni liberali effettuate da soggetti privati a favore della Fondazione per euro 177.500 in relazione al programma di membership del MAXXI che sostiene la creatività contemporanea attraverso proposte e programmi specifici; dai contributi ricevuti da "Gala Dinner 2014 " per il quale è stato realizzato un nuovo evento tematico di fundraising in occasione della mostra Bellissima, per euro 408.500 e da contributi diversi per euro 184.939, per la realizzazione di progetti di mostre ed eventi culturali realizzati nel 2014.

**Altri ricavi e proventi** **2.179.107**

Variazione di : - 58.928

La voce altri ricavi e proventi è costituita ai proventi realizzati per mezzo delle altre attività a supporto di quella istituzionale quali quelle di sponsorizzazioni per euro 1.378.102, per royalties relative ai servi di caffetteria e bookshop per euro 105.808, dalle locazioni temporanee degli spazi museali per euro 492.164, dal canone per l'affidamento del servizio bookshop per euro 41.462, dal canone per l'affidamento del servizio caffetteria quanto ad euro 76.545; da altri ricavi diversi per euro 85.026.

**Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e** **135.422**

Variazione di: 7.043

Rilevano in particolar modo le spese per materiale vario di consumo e restauro oltre alle spese di cancelleria e di funzionamento.

**Costi per servizi** **7.412.228**

Variazione di: 1.205.689

I costi per servizi, raggruppati per macrovoci, sono così composti:

Servizi per mostre e attività culturali	2.384.920
Spese per attività didattica	170.721
Spese attività di sviluppo	489.559
Oneri promozionali e di raccolta fondi	214.275
Oneri locazioni spazi	185.977
Costi per utenze	712.887
Altri costi per il personale	76.582
Costi di collaborazioni a progetto e altre prestazioni	1.177.132
Compensi organi sociali	248.895
Software e tecnologie informatiche	129.143
Costi per servizi e consulenze	178.551
Spese gestione Museo	844.012
Oneri promozionali e ufficio stampa	34.094
Costi di manutenzione	488.748
Altre spese amministrative	76.732

**Costo per godimento beni di terzi****285.626***Variazione di:**90.073*

La voce è rappresentativa delle spese di noleggio delle fotocopiatrici per euro 20.172, delle spese di noleggio per apparati audio video per euro 111.043, delle spese di noleggio delle attrezzature per la realizzazione degli eventi per euro 35.790; la voce inoltre rappresenta i canoni per assistenza software per euro 2.724, per assistenza sito web per euro 3.355 , i canoni di locazione per il noleggio di attrezzature varie per euro 22.509 e i canoni per il noleggio di containers utilizzati per gli uffici amministrativi, per euro 34.954.

Rientrano in questa voce anche i vari noleggi inerenti alle attrezzature del " BASE" per euro 30.746, ai mobili e arredi per eventi, per un valore di euro 2.006,i noleggi relativi all'attrezzature museali per euro 14.148 e i canoni di locazione dell'immobile locato ad Hou Hanru per euro 8.179.

**Costi per il personale****1.316.333***Variazione di :**360.462*

La voce rappresenta il costo, comprensivo degli oneri sociali e degli altri istituti collegati alla retribuzione, sostenuti per il personale assunto a tempo determinato e indeterminato.

Nella tabella seguente la composizione e la variazione rispetto all'anno precedente:

Dipendenti	2014	2013
Dirigenti	3	2
Impiegati	21	21
Dipendenti Mibact	12	13
<b>Totale</b>	<b>36</b>	<b>36</b>



**Ammortamenti e svalutazioni****543.971**

Variazione di :

87.891

Gli ammortamenti relativi alle Immobilizzazioni immateriali, dettagliati nella Tavola A in precedenza allegata e pari ad euro 172.088, si riferiscono ai costi di pubblicità capitalizzati per euro 100.536, alle spese di impianto per euro 3.366, alle spese per la realizzazione del sito web per euro 6.839, alle licenze e diritti per i software quanto ad euro 12.404, ai marchi per euro 2.101, ai lavori edili sulla palazzina D destinata agli uffici per euro 22.292, alle spese di manutenzione capitalizzate per euro 22.306 e ad altri ammortamenti per un importo pari a 2.244.

Gli ammortamenti relativi alle Immobilizzazioni materiali, dettagliati nella Tavola B in precedenza allegata e di importo pari ad euro 301.051, si riferiscono all'ammortamento degli impianti per euro 52.652, delle macchine d'ufficio ed elaboratori per euro 47.991, di mobili e arredi per euro 49.197, di attrezzature per euro 17.138, degli allestimenti permanenti per euro 101.318, della struttura bar per euro 6.113, dei libri della biblioteca per euro 5.362 ed infine di altri beni materiali per euro 21.280.

La voce svalutazioni comprende l'accantonamento per svalutazione crediti pregressi, per euro 70.832,

**Altri accantonamenti****435.105**

Variazione di:

400.105

La voce comprende l'accantonamento a fondo rischi per eventuali costi non stimati, per euro 10.000, l'accantonamento quota per eventuali costi di conservazione e tutela del patrimonio di opere d'arte, per euro 410.105 ed infine, l'accantonamento per eventuali rischi di natura giuslavoristica, per euro 15.000.

**Oneri diversi di gestione** **597.186**

Variazione di: 64.760

La voce comprende principalmente le spese di tipografia e grafiche per euro 109.938, spese per missioni del personale per euro 46.756, la quota parte di iva indetraibile per euro 315.582, la tassa di raccolta e smaltimento rifiuti per euro 51.907.

**Proventi e oneri finanziari** **25.545-**

Variazione di : 7.604

I proventi finanziari sono costituiti, da interessi attivi maturati sui conti correnti bancari per euro 353.

Gli oneri finanziari includono interessi di mora per euro 14.883, interessi passivi verso banche per euro 7.323, le differenze passive su cambi per euro 3.565.

La variazione è costituita prevalentemente dalla sensibile riduzione degli interessi passivi bancari dovuta ad una politica finanziaria concentrata su un minor ricorso al credito bancario.

**Proventi e Oneri Straordinari** **4.045**

Variazione di : 11.314

La voce proventi straordinari, rappresentativa di rettifiche ai componenti di reddito dell'esercizio precedente, è costituita principalmente da sopravvenienze attive per euro 95.567

La voce oneri straordinari, rappresentativa di rettifiche ai componenti di reddito dell'esercizio precedente, è costituita principalmente da sopravvenienze passive per euro 95.286.

**Imposte dell'esercizio** **119.762**

Variazione di : 45.428

Tale voce si riferisce all'imposta Irap corrente calcolata secondo l'aliquota prevista dalla Regione Lazio.

L'imposta è stata determinata, relativamente all'area istituzionale, applicando il sistema retributivo e, non potendo ripartire in maniera specifica il costo del personale, è stato adottato il sistema di ripartizione proporzionale sulla base della composizione dei ricavi.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
( Giovanna Melandri)